

Regione Autonoma Valle d'Aosta
Région Autonome Vallée d'Aoste

Comune di Pollein

PIANO REGOLATORE GENERALE

ADEGUAMENTO DEL PRG AL PTP (art. 13 l.r. 06-04-1998, n. 11 e S.E.I.)

PROGETTO DEFINITIVO

ADEGUATO ALLE MODIFICHE INTRODOTTE DALLA G.R. CON
DELIBERAZIONE n° 3735 DEL 18/12/2009

Cartografia Prescrittiva

CALSSIFICAZIONE DEGLI EDIFICI
NELLE SOTTOZONE DI TIPO A

P4C

Ad1 – CHÂTEAU

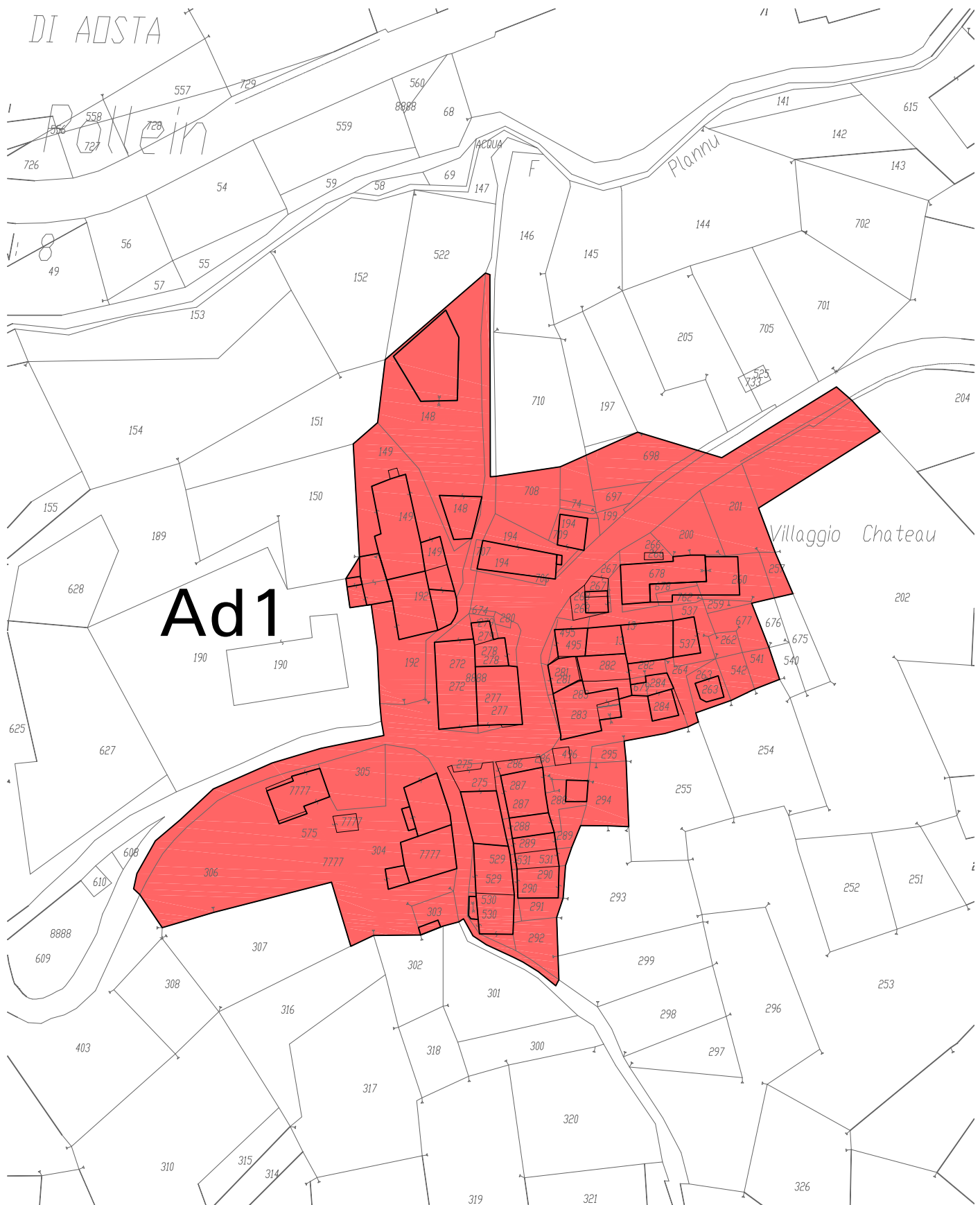
Scala 1:1000/1:500

Aprile 2010

Tecnico incaricato
[ing. Serafino Pallù](#)

collaboratore
[arch. Michele Saulle](#)

Il Sindaco



Ad1

ZONA Ad1 - CHÂTEAU
Planimetria su base catastale con
individuazione della zona di P.R.G.C.
Foglio X - scala 1:1000

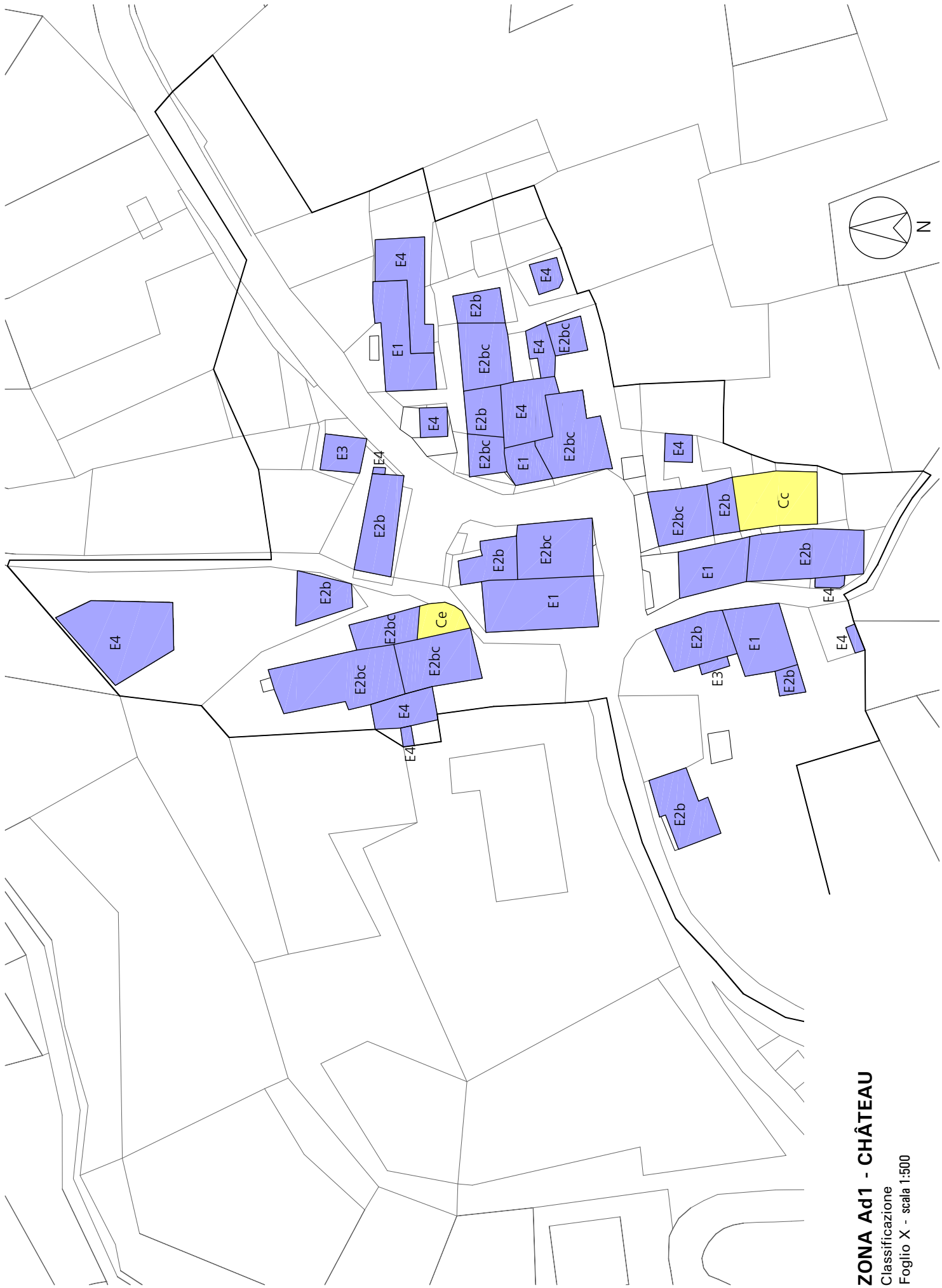




ZONA Ad1 - CHÂTEAU

Numerazone

Foglio X - scala 1:500



ZONA Ad1 - CHÂTEAU

Classificazione

Foglio X - scala 1:500

LOCALITA'
Château

ZONA P.R.G.C.
Ad1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
X

Mappale
194

1

E3

CLASSIFICAZIONE

Edificio non rientrante nelle categorie precedenti
Basso fabbricato inserito nell'ambiente

DATAZIONE EDIFICIO

/



Individuazione edificio



LOCALITA'
Château

ZONA P.R.G.C.
Ad1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
X

Mappale
194

2

E2b

CLASSIFICAZIONE

Edificio non rientrante nelle categorie precedenti
Edificio in contrasto con l'ambiente

DATAZIONE EDIFICIO

/



Individuazione edificio



ELEMENTI IN CONTRASTO

Intonaco
Balcone in calcestruzzo
Ringhiera in ferro
Manto di copertura
Ante



LOCALITA'
Château

ZONA P.R.G.C.
Ad1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
X

Mappale
/

3

E4

CLASSIFICAZIONE

Edificio non rientrante nelle categorie precedenti
Basso fabbricato

DATAZIONE EDIFICIO

/



Individuazione edificio



LOCALITA'
Château

ZONA P.R.G.C.
Ad1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
X

Mappale
267, 268

4

E4

CLASSIFICAZIONE

Edificio non rientrante nelle categorie precedenti
Basso fabbricato

DATAZIONE EDIFICIO

/



Individuazione edificio



LOCALITA'
Château

ZONA P.R.G.C.
Ad1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
X

Mappale
678

5

E1

CLASSIFICAZIONE

Edificio non rientrante nelle categorie precedenti
Edificio inserito nell'ambiente

DATAZIONE EDIFICIO

/



Individuazione edificio



LOCALITA'
Château

ZONA P.R.G.C.
Ad1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
X

Mappale
260

6

E4

CLASSIFICAZIONE

Edificio non rientrante nelle categorie precedenti
Basso fabbricato

DATAZIONE EDIFICIO

/



Individuazione edificio



LOCALITA'
Château

ZONA P.R.G.C.
Ad1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
X

Mappale
537

7

E2b

CLASSIFICAZIONE

Edificio non rientrante nelle categorie precedenti
Edificio in contrasto con l'ambiente

DATAZIONE EDIFICIO

/



Individuazione edificio



ELEMENTI IN CONTRASTO

Manto di copertura
Balcone - calcestruzzo
Ante



LOCALITA'
Château

ZONA P.R.G.C.
Ad1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
X

Mappale
13

8

E2bc

CLASSIFICAZIONE

Edificio non rientrante nelle categorie precedenti
Edificio in contrasto con l'ambiente

DATAZIONE EDIFICIO

/



Individuazione edificio



ELEMENTI IN CONTRASTO

Manto di copertura
Balconi e scala esterna - calcestruzzo
Intonaco
Ante
Camino
Ringhiera - ferro



LOCALITA'
Château

ZONA P.R.G.C.
Ad1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
X

Mappale
13

9

E2b

CLASSIFICAZIONE

Edificio non rientrante nelle categorie precedenti
Edificio in contrasto con l'ambiente

DATAZIONE EDIFICIO

/



Individuazione edificio



ELEMENTI IN CONTRASTO

Manto di copertura
Intonaco
Aperture

LOCALITA'
Château

ZONA P.R.G.C.
Ad1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
X

Mappale
495

10

E2bc

CLASSIFICAZIONE

Edificio non rientrante nelle categorie precedenti
Edificio in contrasto con l'ambiente

DATAZIONE EDIFICIO

/



Individuazione edificio



ELEMENTI IN CONTRASTO

Balcone e scala esterna - calcestruzzo
Intonaco
Ante



LOCALITA'
Château

ZONA P.R.G.C.
Ad1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
X

Mappale
281

11

E1

CLASSIFICAZIONE

Edificio non rientrante nelle categorie precedenti
Edificio inserito nell'ambiente

DATAZIONE EDIFICIO

/



Individuazione edificio



ELEMENTI IN CONTRASTO

Balcone - calcestruzzo

Scala esterna - calcestruzzo



LOCALITA'
Château

ZONA P.R.G.C.
Ad1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
X

Mappale
282, 283

12

E4

CLASSIFICAZIONE

Edificio non rientrante nelle categorie precedenti
Basso fabbricato

DATAZIONE EDIFICIO

/



Individuazione edificio



LOCALITA'
Château

ZONA P.R.G.C.
Ad1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
X

Mappale
/

13

E4

CLASSIFICAZIONE

Edificio non rientrante nelle categorie precedenti
Basso fabbricato

DATAZIONE EDIFICIO

/



Individuazione edificio



LOCALITA'
Château

ZONA P.R.G.C.
Ad1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
X

Mappale
263

14

E4

CLASSIFICAZIONE

Edificio non rientrante nelle categorie precedenti
Basso fabbricato

DATAZIONE EDIFICIO

/



Individuazione edificio



LOCALITA'
Château

ZONA P.R.G.C.
Ad1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
X

Mappale
284

15

E2bc

CLASSIFICAZIONE

Edificio non rientrante nelle categorie precedenti
Edificio in contrasto con l'ambiente

DATAZIONE EDIFICIO

/



Individuazione edificio



ELEMENTI IN CONTRASTO

Manto di copertura

Balcone e scala esterna - calcestruzzo

Elementi di finitura

Tamponamenti - mattoni

Serramenti

LOCALITA'
Château

ZONA P.R.G.C.
Ad1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
X

Mappale
283

16

E2bc

CLASSIFICAZIONE

Edificio non rientrante nelle categorie precedenti
Edificio in contrasto con l'ambiente

DATAZIONE EDIFICIO

/



Individuazione edificio



ELEMENTI IN CONTRASTO

Orditura tetto - calcestruzzo

Balconi - calcestruzzo

Ringhiere - ferro e legno

Ante

Intonaco

Elementi di finitura - boiserie



LOCALITA'
Château

ZONA P.R.G.C.
Ad1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
X

Mappale
/

17

E4

CLASSIFICAZIONE

Edificio non rientrante nelle categorie precedenti
Basso fabbricato

DATAZIONE EDIFICIO

/



Individuazione edificio



LOCALITA'
Château

ZONA P.R.G.C.
Ad1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
X

Mappale
286, 287

18

E2bc

CLASSIFICAZIONE

Edificio non rientrante nelle categorie precedenti
Edificio in contrasto con l'ambiente

DATAZIONE EDIFICIO

/



Individuazione edificio



ELEMENTI IN CONTRASTO

Manto di copertura
Balcone - calcestruzzo
Intonaco
Ringhiera - ferro e legno



LOCALITA'
Château

ZONA P.R.G.C.
Ad1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
X

Mappale
288, 289

19

E2b

CLASSIFICAZIONE

Edificio non rientrante nelle categorie precedenti
Edificio in contrasto con l'ambiente

DATAZIONE EDIFICIO

/



Individuazione edificio



ELEMENTI IN CONTRASTO

Manto di copertura
Balcone - calcestruzzo
Ringhiere - ferro

LOCALITA'
Château

ZONA P.R.G.C.
Ad1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
X

Mappale
290, 531

20

Cc

CLASSIFICAZIONE

Edificio di pregio storico, culturale, architettonico e ambientale

DATAZIONE EDIFICIO

/



Individuazione edificio



ELEMENTI DI PREGIO

Tessitura muraria

ELEMENTI IN CONTRASTO

Manto di copertura



LOCALITA'
Château

ZONA P.R.G.C.
Ad1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
X

Mappale
/

21

E1

CLASSIFICAZIONE

Edificio non rientrante nelle categorie precedenti
Edificio inserito nell'ambiente

DATAZIONE EDIFICIO

/



Individuazione edificio



LOCALITA'
Château

ZONA P.R.G.C.
Ad1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
X

Mappale
529, 530

22

E2b

CLASSIFICAZIONE

Edificio non rientrante nelle categorie precedenti
Edificio in contrasto con l'ambiente

DATAZIONE EDIFICIO

/



Individuazione edificio



ELEMENTI IN CONTRASTO

Manto di copertura

Balcone - calcestruzzo

Ringhiere - ferro e legno

Ante

Elementi di finitura

Camini e canne fumarie



LOCALITA'
Château

ZONA P.R.G.C.
Ad1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
X

Mappale
/

23

E4

CLASSIFICAZIONE

Edificio non rientrante nelle categorie precedenti
Basso fabbricato

DATAZIONE EDIFICIO

/



Individuazione edificio



LOCALITA'
Château

ZONA P.R.G.C.
Ad1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
X

Mappale
/

24

E4

CLASSIFICAZIONE

Edificio non rientrante nelle categorie precedenti
Basso fabbricato

DATAZIONE EDIFICIO

/



Individuazione edificio



LOCALITA'
Château

ZONA P.R.G.C.
Ad1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
X

Mappale
/

25

E2b

CLASSIFICAZIONE

Edificio non rientrante nelle categorie precedenti
Edificio in contrasto con l'ambiente

DATAZIONE EDIFICIO

/



Individuazione edificio



ELEMENTI IN CONTRASTO

Manto di copertura
Camino
Intonaco
Serramenti



LOCALITA'
Château

ZONA P.R.G.C.
Ad1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
X

Mappale
/

26

E2b

CLASSIFICAZIONE

Edificio non rientrante nelle categorie precedenti
Edificio in contrasto con l'ambiente

DATAZIONE EDIFICIO

/



Individuazione edificio



ELEMENTI IN CONTRASTO

Elementi di finitura
Balcone e scala esterna - calcestruzzo
Intonaco
Camino



LOCALITA'
Château

ZONA P.R.G.C.
Ad1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
X

Mappale
/

27

E1

CLASSIFICAZIONE

Edificio non rientrante nelle categorie precedenti
Edificio inserito nell'ambiente

DATAZIONE EDIFICIO

/



Individuazione edificio



LOCALITA'
Château

ZONA P.R.G.C.
Ad1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
X

Mappale
/

28

E3

CLASSIFICAZIONE

Edificio non rientrante nelle categorie precedenti
Basso fabbricato inserito nell'ambiente

DATAZIONE EDIFICIO

/



Individuazione edificio



LOCALITA'
Château

ZONA P.R.G.C.
Ad1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
X

Mappale
/

29

E2b

CLASSIFICAZIONE

Edificio non rientrante nelle categorie precedenti
Edificio in contrasto con l'ambiente

DATAZIONE EDIFICIO

/



Individuazione edificio



ELEMENTI IN CONTRASTO

Manto di copertura
Aperture
Intonaco
Serramenti



LOCALITA'
Château

ZONA P.R.G.C.
Ad1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
X

Mappale
272

30

E1

CLASSIFICAZIONE

Edificio non rientrante nelle categorie precedenti
Fabbricato inserito nell'ambiente

DATAZIONE EDIFICIO

/



Individuazione edificio



LOCALITA'
Château

ZONA P.R.G.C.
Ad1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
X

Mappale
278, 279

31

E2b

CLASSIFICAZIONE

DATAZIONE EDIFICIO

Edificio non rientrante nelle categorie precedenti
Edificio in contrasto con l'ambiente

/



Individuazione edificio



ELEMENTI IN CONTRASTO

Manto di copertura

Intonaco

Ringhiera - rete metallica

Serramenti



LOCALITA'
Château

ZONA P.R.G.C.
Ad1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
X

Mappale
277

32

E2bc

CLASSIFICAZIONE

Edificio non rientrante nelle categorie precedenti
Edificio in contrasto con l'ambiente

DATAZIONE EDIFICIO

/



Individuazione edificio



ELEMENTI IN CONTRASTO

Manto di copertura
Intonaco
Aperture
Serramenti
Tamponamenti



LOCALITA'
Château

ZONA P.R.G.C.
Ad1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
X

Mappale
192

33

Ce

CLASSIFICAZIONE

Edificio di pregio storico, culturale,
architettonico e ambientale

DATAZIONE EDIFICIO

/



Individuazione edificio



ELEMENTI DI PREGIO

Tessitura muraria
Aperture

LOCALITA'
Château

ZONA P.R.G.C.
Ad1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
X

Mappale
192

34

E2bc

CLASSIFICAZIONE

Edificio non rientrante nelle categorie precedenti
Edificio in contrasto con l'ambiente

DATAZIONE EDIFICIO

/



Individuazione edificio



ELEMENTI IN CONTRASTO

Camini
Balconi e scala esterna - calcestruzzo
Elementi di finitura



LOCALITA'
Château

ZONA P.R.G.C.
Ad1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
X

Mappale
192

35

E4

CLASSIFICAZIONE

Edificio non rientrante nelle categorie precedenti
Basso fabbricato

DATAZIONE EDIFICIO

/



Individuazione edificio



LOCALITA'
Château

ZONA P.R.G.C.
Ad1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
X

Mappale
192

36

E4

CLASSIFICAZIONE

Edificio non rientrante nelle categorie precedenti
Basso fabbricato

DATAZIONE EDIFICIO

/



Individuazione edificio



LOCALITA'
Château

ZONA P.R.G.C.
Ad1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
X

Mappale
149

37

E2bc

CLASSIFICAZIONE

Edificio non rientrante nelle categorie precedenti
Edificio in contrasto con l'ambiente

DATAZIONE EDIFICIO

/



Individuazione edificio



ELEMENTI IN CONTRASTO

Manto di copertura
Elementi in calcestruzzo



LOCALITA'
Château

ZONA P.R.G.C.
Ad1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
X

Mappale
149

38

E2bc

CLASSIFICAZIONE

Edificio non rientrante nelle categorie precedenti
Edificio in contrasto con l'ambiente

DATAZIONE EDIFICIO

/



Individuazione edificio



ELEMENTI IN CONTRASTO

Manto di copertura

Orditura tetto - calcestruzzo

Intonaco

Ante

Camini

Connessione edificio 33

LOCALITA'
Château

ZONA P.R.G.C.
Ad1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
X

Mappale
148

39

E2b

CLASSIFICAZIONE

Edificio non rientrante nelle categorie precedenti
Edificio in contrasto con l'ambiente

DATAZIONE EDIFICIO

/



Individuazione edificio



ELEMENTI IN CONTRASTO

Copertura a protezione delle aperture
Muratura in pietra
Ringhiere



LOCALITA'
Château

ZONA P.R.G.C.
Ad1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
X

Mappale
148

40

E4

CLASSIFICAZIONE

Edificio non rientrante nelle categorie precedenti
Basso fabbricato

DATAZIONE EDIFICIO

/



Individuazione edificio

