

Regione Autonoma Valle d'Aosta
Région Autonome Vallée d'Aoste

Comune di Pollein

PIANO REGOLATORE GENERALE

ADEGUAMENTO DEL PRG AL PTP (art. 13 l.r. 06-04-1998, n. 11 e S.E.I.)

PROGETTO DEFINITIVO

ADEGUATO ALLE MODIFICHE INTRODOTTE DALLA G.R. CON
DELIBERAZIONE n° 3735 DEL 18/12/2009

Cartografia Prescrittiva

CALSSIFICAZIONE DEGLI EDIFICI
NELLE SOTTOZONE DI TIPO A

P4C

Ae1 – CHENAUX

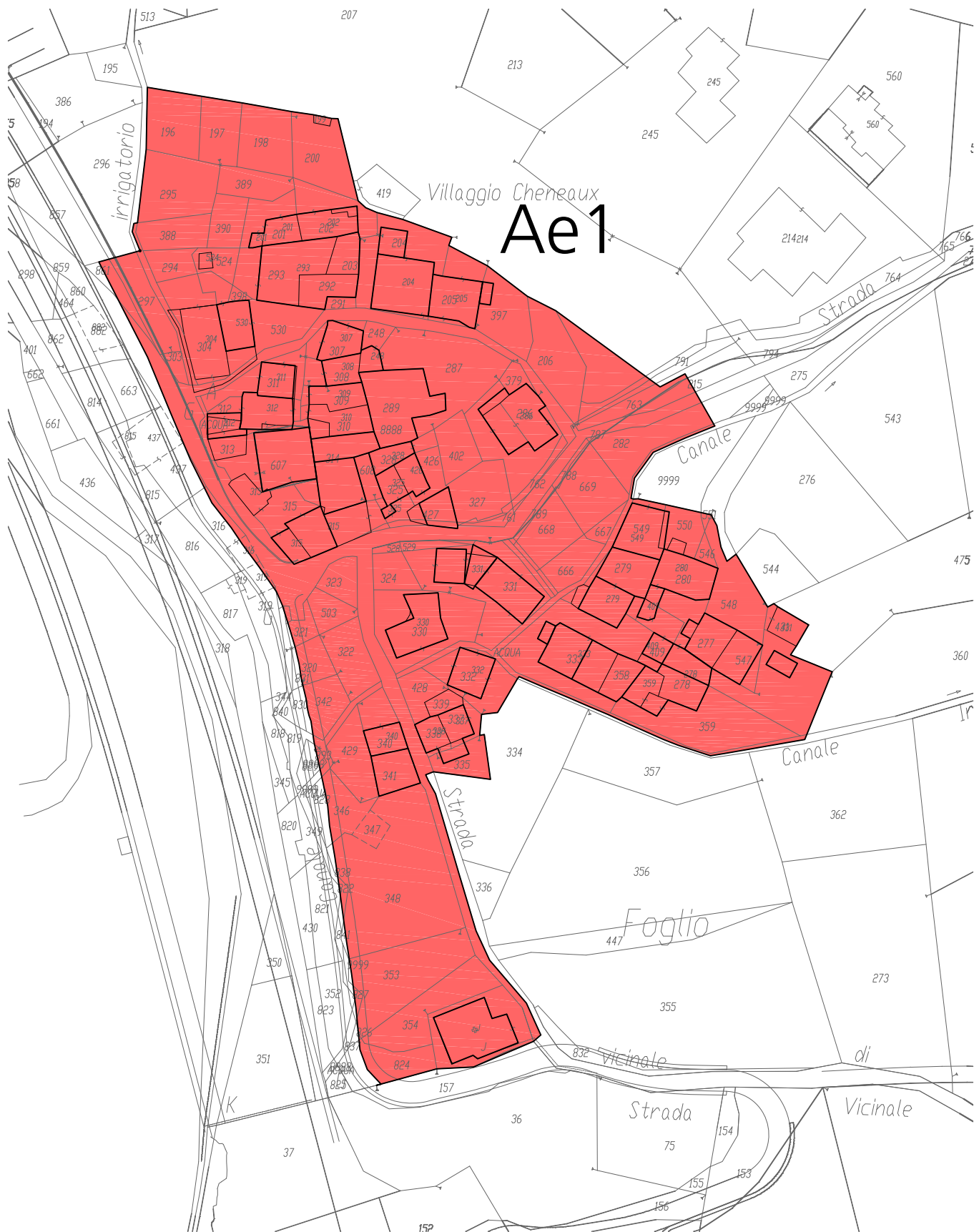
Scala 1:1000/1:500

Aprile 2010

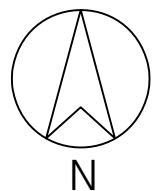
Tecnico incaricato
[ing. Serafino Pallù](#)

collaboratore
[arch. Michele Saulle](#)

Il Sindaco



ZONA Ae1 - CHENAUX
Planimetria su base catastale con
individuazione della zona di P.R.G.C.
Foglio XIII - scala 1:1000

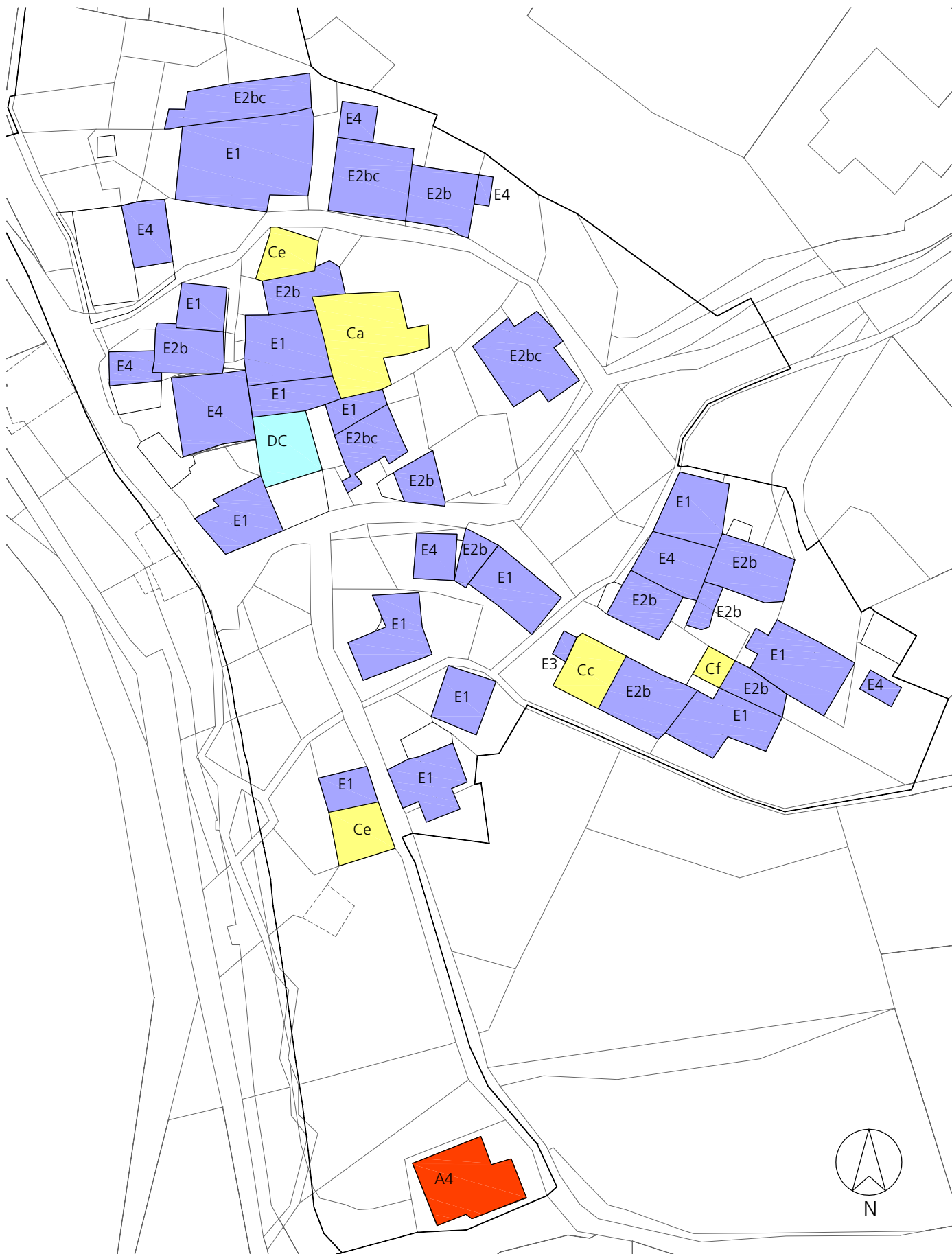




ZONA Ae1 - CHENAUX

Numerazione

Foglio XIII - scala 1:500



ZONA Ae1 - CHENAUX

Classificazione

Foglio XIII - scala 1:500

LOCALITA'
Chenaux

ZONA P.R.G.C.
Ae1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
XIII

Mappale
J

1

A4

CLASSIFICAZIONE

Monumento
Edificio di culto

DATAZIONE EDIFICIO

/



Individuazione edificio



LOCALITA'
Chenaux

ZONA P.R.G.C.
Ae1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
XIII

Mappale
341

2

Ce

CLASSIFICAZIONE

Edificio di pregio storico, culturale, architettonico
e ambientale

DATAZIONE EDIFICIO

/



Individuazione edificio



ELEMENTI DI PREGIO

Muratura in pietra
Arco in pietra - fronte sud
Copertura - sporto di notevoli dimensioni

ELEMENTI IN CONTRASTO

Parte del manto di copertura in tegole



LOCALITA'
Chenaux

ZONA P.R.G.C.
Ae1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
XIII

Mappale
340

3

E1

CLASSIFICAZIONE

Edificio non rientrante nelle categorie precedenti
Edificio inserito nell'ambiente

DATAZIONE EDIFICIO

/



Individuazione edificio



2210.jpg



103-0343.jpg

LOCALITA'
Chenaux

ZONA P.R.G.C.
Ae1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
XIII

Mappale
338, 337

4

E1

CLASSIFICAZIONE

Edificio non rientrante nelle categorie precedenti
Edificio inserito nell'ambiente

DATAZIONE EDIFICIO

/



Localizzazione edificio



LOCALITA'
Chenaux

ZONA P.R.G.C.
Ae1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
XIII

Mappale
332

5

E1

CLASSIFICAZIONE

Edificio non rientrante nelle categorie precedenti
Edificio inserito nell'ambiente

DATAZIONE EDIFICIO

/



Individuazione edificio



ELEMENTI IN CONTRASTO

Manto di copertura - tegole
Camini
Intonaco



LOCALITA'
Chenaux

ZONA P.R.G.C.
Ae1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
XIII

Mappale
330

6

E1

CLASSIFICAZIONE

DATAZIONE EDIFICIO

Edificio non rientrante nelle categorie precedenti

/

Edificio inserito nell'ambiente



Individuazione edificio



LOCALITA'
Chenaux

ZONA P.R.G.C.
Ae1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
XIII

Mappale
331

7

E4

CLASSIFICAZIONE

Edificio non rientrante nelle categorie precedenti
Basso fabbricato

DATAZIONE EDIFICIO

/



Individuazione edificio



LOCALITA'
Chenaux

ZONA P.R.G.C.
Ae1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
XIII

Mappale
331

8

E2b

CLASSIFICAZIONE

Edificio non rientrante nelle categorie precedenti
Edificio in contrasto con l'ambiente

DATAZIONE EDIFICIO

/



Individuazione edificio



ELEMENTI IN CONTRASTO

Manto di copertura - tegole
Muratura in blocchi di calcestruzzo a vista

LOCALITA'
Chenaux

ZONA P.R.G.C.
Ae1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
XIII

Mappale
331

9

E1

CLASSIFICAZIONE

Edificio non rientrante nelle categorie precedenti
Edificio inserito nell'ambiente

DATAZIONE EDIFICIO

/



Individuazione edificio



ELEMENTI IN CONTRASTO

Ante
Balcone in calcestruzzo



LOCALITA'
Chenaux

ZONA P.R.G.C.
Ae1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
XIII

Mappale
333

10

Cc

CLASSIFICAZIONE

Edificio di pregio storico, culturale, architettonico,
ambientale

DATAZIONE EDIFICIO

/



Individuazione edificio



ELEMENTI DI PREGIO

Arco in pietra
Muratura in pietrame

ELEMENTI IN CONTRASTO

Manto di copertura - tegole
Tamponamenti in mattoni



LOCALITA'
Chenaux

ZONA P.R.G.C.
Ae1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
XIII

Mappale
333

11

E3

CLASSIFICAZIONE

Edificio non rientrante nelle precedenti categorie
Basso fabbricato inserito nell'ambiente

DATAZIONE EDIFICIO

/



Individuazione edificio



LOCALITA'
Chenaux

ZONA P.R.G.C.
Ae1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
XIII

Mappale
358, 333

12

E2b

CLASSIFICAZIONE

DATAZIONE EDIFICIO

Edificio non rientrante nelle categorie precedenti
Edificio in contrasto con l'ambiente

1834



Individuazione edificio



ELEMENTI IN CONTRASTO

Manto di copertura - tegole
Ante e tapparelle
Balcone in calcestruzzo
Elementi di finitura

LOCALITA'
Chenaux

ZONA P.R.G.C.
Ae1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
XIII

Mappale
359, 278

13

E1

CLASSIFICAZIONE

Edificio non rientrante nelle categorie precedenti
Edificio inserito nell'ambiente

DATAZIONE EDIFICIO

/



Individuazione edificio



LOCALITA'
Chenaux

ZONA P.R.G.C.
Ae1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
XIII

Mappale
278

14

E2b

CLASSIFICAZIONE

Edificio non rientrante nelle categorie precedenti
Edificio in contrasto con l'ambiente

DATAZIONE EDIFICIO

/



Individuazione edificio



ELEMENTI IN CONTRASTO

Manto di copertura - tegole
Muratura in mattoni a vista

LOCALITA'
Chenaux

ZONA P.R.G.C.
Ae1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
XIII

Mappale
409

15

Cf

CLASSIFICAZIONE

Edificio di pregio storico, culturale,
architettonico e ambientale

DATAZIONE EDIFICIO

/



Individuazione edificio



ELEMENTI DI PREGIO

Elementi decorati
Ringhiere

ELEMENTI IN CONTRASTO

Manto di copertura
Scale esterne in calcestruzzo
Serramenti



LOCALITA'
Chenaux

ZONA P.R.G.C.
Ae1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
XIII

Mappale
277

16

E1

CLASSIFICAZIONE

Edificio non rientrante nelle categorie precedenti
Edificio inserito nell'ambiente

DATAZIONE EDIFICIO

/



Individuazione edificio



LOCALITA'
Chenaux

ZONA P.R.G.C.
Ae1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
XIII

Mappale
/

17

E4

CLASSIFICAZIONE

Edificio non rientrante nelle categorie precedenti
Basso fabbricato

DATAZIONE EDIFICIO

/



Individuazione edificio



LOCALITA'
Chenaux

ZONA P.R.G.C.
Ae1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
XIII

Mappale
280

18

E2b

CLASSIFICAZIONE

Edificio non rientrante nelle categorie precedenti
Edificio in contrasto con l'ambiente

DATAZIONE EDIFICIO

/



Individuazione edificio



ELEMENTI IN CONTRASTO

Intonaco
Manto di copertura
Aperture
Elementi di finitura



LOCALITA'
Chenaux

ZONA P.R.G.C.
Ae1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
XIII

Mappale
549

19

E1

CLASSIFICAZIONE

Edificio non rientrante nelle categorie precedenti
Edificio inserito nell'ambiente

DATAZIONE EDIFICIO

/



Individuazione edificio



LOCALITA'
Chenaux

ZONA P.R.G.C.
Ae1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
XIII

Mappale
/

20

E4

CLASSIFICAZIONE

Edificio non rientrante nelle categorie precedenti
Basso fabbricato

DATAZIONE EDIFICIO

/



Individuazione edificio



LOCALITA'
Chenaux

ZONA P.R.G.C.
Ae1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
XIII

Mappale
279

21

E2b

CLASSIFICAZIONE

Edificio non rientrante nelle categorie precedenti
Edificio in contrasto con l'ambiente

DATAZIONE EDIFICIO

/



Individuazione edificio



ELEMENTI IN CONTRASTO

Balconi in calcestruzzo

Ante

Camino

Elementi di finitura



LOCALITA'
Chenaux

ZONA P.R.G.C.
Ae1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
XIII

Mappale
409

22

E2b

CLASSIFICAZIONE

Edificio non rientrante nelle categorie precedenti
Edificio in contrasto con l'ambiente

DATAZIONE EDIFICIO

/



Individuazione edificio



ELEMENTI IN CONTRASTO

Manto di copertura
Intonaco
Tamponamenti
Camino



LOCALITA'
Chenaux

ZONA P.R.G.C.
Ae1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
XIII

Mappale
286

23

E2bc

CLASSIFICAZIONE

DATAZIONE EDIFICIO

Edificio non rientrante nelle categorie precedenti
Edificio in contrasto con l'ambiente

/



Individuazione edificio



ELEMENTI IN CONTRASTO

Manto di copertura
Elementi di finitura
Balconi in calcestruzzo
Ringhiere in ferro
Ante



LOCALITA'
Chenaux

ZONA P.R.G.C.
Ae1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
XIII

Mappale
205

24

E2b

CLASSIFICAZIONE

Edificio non rientrante nelle categorie precedenti
Edificio in contrasto con l'ambiente

DATAZIONE EDIFICIO

/



Individuazione edificio



ELEMENTI IN CONTRASTO

Elementi di finitura

Aperture

Intonaco

Scala esterna e balconi in calcestruzzo

Ringhiere in ferro

LOCALITA'
Chenaux

ZONA P.R.G.C.
Ae1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
XIII

Mappale
/

25

E4

CLASSIFICAZIONE

Edificio non rientrante nelle categorie precedenti
Basso fabbricato

DATAZIONE EDIFICIO

/



Individuazione edificio



LOCALITA'
Chenaux

ZONA P.R.G.C.
Ae1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
XIII

Mappale
204

26

E2bc

CLASSIFICAZIONE

DATAZIONE EDIFICIO

Edificio non rientrante nelle categorie precedenti
Edificio in contrasto con l'ambiente

/



Individuazione edificio



ELEMENTI IN CONTRASTO

Intonaco e elementi di finitura
Aperture
Tapparelle e ante
Scala esterna e balconi in calcestruzzo
Ringhiera in ferro e legno
Mensole balconi



LOCALITA'
Chenaux

ZONA P.R.G.C.
Ae1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
XIII

Mappale
/

27

E4

CLASSIFICAZIONE

Edificio non rientrante nelle categorie precedenti
Basso fabbricato

DATAZIONE EDIFICIO

/



Individuazione edificio



LOCALITA'
Chenaux

ZONA P.R.G.C.
Ae1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
XIII

Mappale
201, 202

28

E2bc

CLASSIFICAZIONE

Edificio non rientrante nelle categorie precedenti
Edificio in contrasto con l'ambiente

DATAZIONE EDIFICIO

/



Individuazione edificio



ELEMENTI IN CONTRASTO

Manto di copertura - falda ovest
Balconi e scala esterna in calcestruzzo
Ante
Ringhiere in ferro



LOCALITA'
Chenaux

ZONA P.R.G.C.
Ae1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
XIII

Mappale
292, 293, 203

29

E1

CLASSIFICAZIONE

Edificio non rientrante nelle categorie precedenti
Edificio inserito nell'ambiente

DATAZIONE EDIFICIO

/



Individuazione edificio



ELEMENTI IN CONTRASTO

Ringhiere e finiture in legno



LOCALITA'
Chenaux

ZONA P.R.G.C.
Ae1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
XIII

Mappale
530

30

E4

CLASSIFICAZIONE

Edificio non rientrante nelle categorie precedenti
Basso fabbricato

DATAZIONE EDIFICIO

/



Individuazione edificio



LOCALITA'
Chenaux

ZONA P.R.G.C.
Ae1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
XIII

Mappale
311

31

E1

CLASSIFICAZIONE

Edificio non rientrante nelle categorie precedenti
Edificio inserito nell'ambiente

DATAZIONE EDIFICIO

/



Individuazione edificio



LOCALITA'
Chenaux

ZONA P.R.G.C.
Ae1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
XIII

Mappale
312

32

E2b

CLASSIFICAZIONE

Edificio non rientrante nelle categorie precedenti
Edificio in contrasto con l'ambiente

DATAZIONE EDIFICIO

/



Individuazione edificio



ELEMENTI IN CONTRASTO

Balconi in calcestruzzo
Ringhiere in ferro e legno
Ante
Mensole in calcestruzzo



LOCALITA'
Chenaux

ZONA P.R.G.C.
Ae1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
XIII

Mappale
/

33

E4

CLASSIFICAZIONE

Edificio non rientrante nelle categorie precedenti
Basso fabbricato

DATAZIONE EDIFICIO

/



Individuazione edificio



LOCALITA'
Chenaux

ZONA P.R.G.C.
Ae1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
XIII

Mappale
312, 313

34

E4

CLASSIFICAZIONE

Edificio non rientrante nelle categorie precedenti
Basso fabbricato

DATAZIONE EDIFICIO

/



Individuazione edificio



LOCALITA'
Chenaux

ZONA P.R.G.C.
Ae1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
XIII

Mappale
307

35

Ce

CLASSIFICAZIONE

Edificio di pregio storico, culturale,
architettonico e ambientale

DATAZIONE EDIFICIO

/



Individuazione edificio



ELEMENTI DI PREGIO

Aperture
Muratura in pietrame

ELEMENTI IN CONTRASTO

Manto di copertura
Architrave in calcestruzzo



LOCALITA'
Chenaux

ZONA P.R.G.C.
Ae1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
XIII

Mappale
308, 248

36

E2b

CLASSIFICAZIONE

Edificio non rientrante nelle categorie precedenti
Edificio in contrasto con l'ambiente

DATAZIONE EDIFICIO

/



Individuazione edificio



ELEMENTI IN CONTRASTO

Balconi e scala esterna in calcestruzzo



LOCALITA'
Chenaux

ZONA P.R.G.C.
Ae1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
XIII

Mappale
289

37

Ca

CLASSIFICAZIONE

Edificio di pregio storico, culturale,
architettonico, ambientale

DATAZIONE EDIFICIO

/



Individuazione edificio



ELEMENTI DI PREGIO

Struttura e tessitura muraria
Archi in pietra

ELEMENTI IN CONTRASTO

Solaio in calcestruzzo - fronte est



LOCALITA'
Chenaux

ZONA P.R.G.C.
Ae1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
XIII

Mappale
309, 310

38

E1

CLASSIFICAZIONE

Edificio non rientrante nelle categorie precedenti
Edificio inserito nell'ambiente

DATAZIONE EDIFICIO

/



Individuazione edificio



LOCALITA'
Chenaux

ZONA P.R.G.C.
Ae1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
XIII

Mappale
314

39

E1

CLASSIFICAZIONE

Edificio non rientrante nelle categorie precedenti
Edificio inserito nell'ambiente

DATAZIONE EDIFICIO

/



Individuazione edificio



LOCALITA'
Chenaux

ZONA P.R.G.C.
Ae1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
XIII

Mappale
328

40

E1

CLASSIFICAZIONE

Edificio non rientrante nelle categorie precedenti
Edificio inserito nell'ambiente

DATAZIONE EDIFICIO

/



Individuazione edificio



LOCALITA'
Chenaux

ZONA P.R.G.C.
Ae1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
XIII

Mappale
314

41

DC

CLASSIFICAZIONE

Edificio diroccato
Assimilabile ad edificio di pregio

DATAZIONE EDIFICIO

/



Individuazione edificio



LOCALITA'
Chenaux

ZONA P.R.G.C.
Ae1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
XIII

Mappale
315

42

E1

CLASSIFICAZIONE

Edificio non rientrante nelle categorie precedenti
Edificio inserito nell'ambiente

DATAZIONE EDIFICIO

/



Individuazione edificio



LOCALITA'
Chenaux

ZONA P.R.G.C.
Ae1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
XIII

Mappale
325, 426

43

E2bc

CLASSIFICAZIONE

Edificio non rientrante nelle categorie precedenti
Edificio in contrasto con l'ambiente

DATAZIONE EDIFICIO

/



Individuazione edificio



ELEMENTI IN CONTRASTO

Balconi in calcestruzzo

Elementi di finitura

Ante

Manto di copertura

Struttura scala esterna



LOCALITA'
Chenaux

ZONA P.R.G.C.
Ae1

INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

NR. EDIFICIO

Foglio
XIII

Mappale
427

44

E2b

CLASSIFICAZIONE

Edificio non rientrante nelle categorie precedenti
Edificio in contrasto con l'ambiente

DATAZIONE EDIFICIO

/



Individuazione edificio



ELEMENTI IN CONTRASTO

Elementi di finitura
Copertura piana in calcestruzzo
Camino
Pavimentazione terrazzo

